

各 位

2022年8月23日

ダイビル株式会社

**ベトナム ハノイ市「コーナーストーン・ビルディング」
における太陽光発電の導入について
(ハノイ市内Aグレード賃貸オフィスビル初*)
～同市のオフィスビルにおける省エネやCO₂削減等をリードする取り組み～**

ダイビル株式会社（大阪市北区、代表取締役社長執行役員 丸山卓）は、グループ会社の Daibiru CSB Co., Ltd.を通じベトナム・ハノイ市に保有・運営するオフィスビル「コーナーストーン・ビルディング」（以下、「本物件」）において、太陽光発電を導入したのでお知らせいたします。

当社は昨年9月に策定した当社グループのマテリアリティ（サステナビリティに係る重要課題）のひとつとして「環境にやさしいビルを次世代へ」を掲げ、本年4月に国内の全保有オフィスビルでCO₂フリー電力を導入し、他にも「カーボンニュートラルな都市ガス」導入、「デマンドレスポンス事業」への参画など、脱炭素社会の実現に向けた取り組みを着実に進めております。

これら施策の一環として、この度本物件の屋上約800㎡のスペースに250枚のソーラーパネル（発電容量112.5kW）を設置し、太陽光発電を稼働させました。本設備により本物件における年間使用電力量の約3%を賄う見込みであり、再生可能エネルギー活用によるCO₂排出量削減に貢献します。このような屋上を活用した大規模な太陽光発電の導入はハノイ市内Aグレード賃貸オフィスビル初*の取り組みであり、電力需給がひっ迫する同市において、オフィスビルにおける省エネやCO₂削減等の取り組みをリードするものとなります。

今後につきましても本物件および同国ホーチミン市の「サイゴン・タワー」へのCO₂フリー電力導入を予定するほか、オーストラリア・シドニーの「275 George Street」においては先般環境性能認証を獲得するなど、当社海外事業においても環境負荷軽減への取り組みを積極的に推進してまいります。



* 当社調べ

News Release

当社の各施策の詳細については下記ニュースリリースをご参照ください。

・ダイビルグループ マテリアリティ策定のお知らせ

URL : <https://contents.xj-storage.jp/xcontents/AS03619/8830f96f/a361/406d/bb8e/48d40f6ba289/140120210916499413.pdf>

・当社全保有ビルにおける CO2 フリー電力の導入完了について

URL : <https://contents.xj-storage.jp/xcontents/AS03619/454d253b/c885/41bb/b117/4b4c7c8c792c/140120220324510106.pdf>

・当社保有ビルにおける「カーボンニュートラルな都市ガス」導入および「デマンドレスポンス事業」への参画について

URL : <https://contents.xj-storage.jp/xcontents/AS03619/42f00a3d/366d/4395/bae8/1a18413a697a/140120220324510111.pdf>

・オーストラリア シドニー 「275 George Street」 「Green Star – Design & As Built」 5 スター獲得

URL : <https://contents.xj-storage.jp/xcontents/AS03619/ca1ee800/b7b7/41ac/a26e/39be4a149796/20220803124546280s.pdf>

■ この取り組みに対応する SDGs



■ コーナーストーン・ビルディング 物件概要



ビル名	CornerStone Building
住所	16 Phan Chu Trinh Street, Hoan Kiem District, Hanoi, Vietnam
竣工年月	2013 年 6 月
規模	地上 14 階、地下 3 階、塔屋 1 階
敷地面積	4,942 m ²
延床面積	48,494 m ²
ウェブサイト	http://cornerstone.vn/ja/