



2020年度
第**149**期
報告書

2020年4月1日から
2021年3月31日まで

INDEX

株主の皆様へ	1
TOPICS	3
主要所有ビル	7
連結財務ハイライト	9
連結セグメント情報	10
連結財務諸表(概要)	11
会社概要・役員	13
株式情報	14

275 George Street



代表取締役社長執行役員

園部 俊行

株主の皆様には、平素より格別のご高配を賜り厚く御礼申し上げます。

第149期(2020年4月1日から2021年3月31日まで)の当社グループの事業の概況につきましてご報告申し上げます。

2021年3月期の業績

当期のわが国経済は、新型コロナウイルス感染症の世界的な拡大、二度におよぶ政府による緊急事態宣言の発令等を受け、長期に亘り、企業活動や個人行動に大きな制約が課されました。多くの企業において既存のビジネスモデルの継続が困難となり、ニューノーマルに向けた対応力が、大きく試される1年となりました。

オフィスビル業界におきましては、新型コロナウイルス感染症への対応策として、テレワークやオンライン会議などの新しい働き方が急速に普及し、企業がオフィスの在り方を見直す機運が高まりました。東京・大阪ともに各ビジネス地区では、年度後半頃より空室率が上昇し、賃料水準も弱含み傾向となっております。

こうした状況の下、当社グループは、お客様の安心・安全を第一に、新型コロナウイルス感染症対策等を木目細かく行いながら、ビル管理品質向上活動にも継続して取り組み、競合ビルとの差別化を図ってまいりました。こうした顧客目線に立ったテナントサービスを提供し続けることで、高水準の入居状況を維持すると共に、賃料水準の適正化を図り、営業収益の拡大に努めました。一方で、新型コロナウイルス感染症により、営業活動に多大な影響を受けた一部商業テナントに対しては、賃料の支払い猶予、減免等を行いました。

中期経営計画の進捗については、重点施策のうち、「海外事業の推進」において、豪州シドニー中心地区のオフィスビル開発

経営理念

ビルを造り、街を創り、時代を拓く

私たちダイビルグループは、ビル造りを通じ、豊かさ溢れるオフィス空間と、賑わいのある街を創り、常に時代の声に耳を傾けながら、新しい時代を切り拓いていきます。

ミッションステートメント

1 顧客の信頼と愛着を勝ち得るオフィス空間と環境を提供します。

顧客の信頼と愛着は当社グループビル賃貸・管理事業の根幹であり、当社グループの財産です。

今後の取り組みについて

今後のわが国経済は、新型コロナウイルス感染症に対するワクチン接種の開始や、一旦落ち込んだ企業業績の一部持ち直し等から、緩やかな景気回復への期待が高まりつつありますが、感染の再拡大による経済停滞の長期化懸念は未だ拭いきれず、当面、先行き不透明な状況が続くものと予想されます。

オフィスビル業界におきましては、コロナ禍がもたらすテナントニーズの変化に、適切に対応することが、喫緊の課題として求められております。

当社グループといたしましては、経営環境の変化を見極めつつ、中期経営計画の重点施策を推し進め、業容の拡大に努めてまいります。

特に「投資対象の拡充」では、札幌市の「ダイビルPIVOT」等について、引き続き再開発を検討してまいります。「海外事業の推進」では、昨年12月に竣工した豪州シドニーの「275 George Street」の安定稼働を図ると共に、既にオフィスビル2棟を運営するベトナムにおいても、次なる新規案件に取り組んでまいります。

また「既存アセットの競争力維持・強化」では、解体工事に着手した「御堂筋ダイビル」と並行して、「八重洲ダイビル」につきましても、建替に向けた準備を計画通り進めてまいり所存であります。

株主各位におかれましては、なにとぞ今後とも引き続き一層のご支援とご協力を賜りますようお願い申し上げます。

2021年6月

グループメッセージ

私たちダイビルグループは、
グループ総力をあげて、
快適で安心・安全な空間と
環境を提供していきます。



プロジェクト「275 George Street」(地上15階、地下3階、貸床面積7,298㎡)が昨年12月に竣工いたしました。また、「既存アセットの競争力維持・強化」では、「御堂筋ダイビル」の建替計画が順調に進捗し、本年3月から解体工事に着手しております。更に「ビル管理事業の強化・拡大」では、グループ会社である商船三井興産株式会社が、株式会社ノワテックを昨年8月に買収し事業の拡大を図るとともに、同社のノウハウを生かした次なるステップへの布石といたしました。

以上の結果、当期の業績につきましては、営業収益は42,909百万円と92百万円(前期比0.2%)の増収、営業利益は12,101百万円と540百万円(前期比4.7%)の増益となりました。

営業外損益では受取配当金は減少いたしました。社債発行費と支払利息の減少および営業利益の増益を受け、経常利益は11,672百万円と813百万円(前期比7.5%)の増益となりました。

特別損益につきましては、当期は特別利益として投資有価証券売却益707百万円、特別損失として建替関連損失114百万円、固定資産除却損25百万円を計上いたしました。

この結果、親会社株主に帰属する当期純利益は8,437百万円と505百万円(前期比6.4%)の増益となりました。

当期の1株当たりの期末配当は、直近の配当予想(10.5円)から1円増配し、11.5円といたしました。この結果、年間の1株当たり配当は、中間配当10.5円とあわせ22円(前期に比べ1円増配)となりました。

2 顧客とともに企業価値を高めます。

顧客の発展は、すなわち当社グループの企業価値の向上です。
顧客の声に耳を傾け、日々変化するニーズを的確に汲み取り、社会の要請に応えます。

3 美しい都市景観と品格ある空間を創出します。

洗練された品格ある都市景観の創出には、それにふさわしい顧客集積が必要です。

中期経営計画の進捗状況

中期経営計画“Design 100”プロジェクト Phase-IIIは、3年目を終え、その進捗状況は以下の通りであります。

1. 連結業績

	“Design 100”プロジェクト Phase-II						
	2018年度		2019年度	2020年度		2021年度	2022年度
	中期経営計画	実績	実績	中期経営計画	実績	予想	中期経営計画
営業収益	405億円	406億円	428億円	430億円	429億円	415億円	460億円
営業利益	100	103	116	110	121	105	130
当期純利益	65	70	79	70	84	70	80
ROA 〔営業利益／総資産〕	2.8%	2.9%	3.1%		3.0%		3.1%
D/Eレシオ	0.9倍	1.0倍	1.1倍		1.0倍		1.1倍

2021年度の連結業績は既存ビルで安定収益を見込むものの、建替予定ビル(御堂筋ダイビル・八重洲ダイビル)の閉館による減収、建替関連損失の増加に加え、新型コロナウイルス感染症拡大の影響について現時点での想定を織り込み、減収減益となる見通しであります。

2. 投資額

		中期経営計画	投資決定額	投資計画額
		(5年間)	(中計期間中キャッシュアウト)	(総事業費※)
成長投資	都心大型オフィスビルの取得 投資対象の拡充	650億円	約310億円	約500億円
	海外事業の推進	400	約220	約220
事業基盤強化	既存アセットの 競争力維持・強化	150	約130	約340
合計		1,200	約660	約1,060

※中期経営計画の期間終了後に支出予定の金額を含む総事業費

3. 重点施策の進捗状況

重点施策		進捗状況
成長投資	都心大型オフィスビルの取得	シーバンスS館 2019年11月、東京都港区で浜松町駅近くのオフィスビルの一部(延床面積74,222m ² のうち約10%の持分)を取得いたしました。
	投資対象の拡充	日本橋三丁目ビル 2019年4月、東京駅近くの商業ビルを取得いたしました。 ダイビルPIVOT 2019年11月、札幌市中央区で、商業ビル3物件を取得いたしました。 BiTO AKIBA 2019年7月に竣工し、11月にグランドオープンいたしました。
	海外事業の推進	275 George Street 2020年12月、豪州シドニー中心地区で竣工いたしました。
事業基盤強化	既存アセットの競争力維持・強化	御堂筋ダイビル・八重洲ダイビル 御堂筋ダイビルにつきましては、本年3月に解体工事に着手いたしました。八重洲ダイビルにつきましては、来年、解体工事に着手する予定であります。
	ビル管理事業の強化・拡大(ノンアセット型事業)	株式会社ノワテック 商船三井興産株式会社が、2020年8月に買収いたしました。

4. 株主還元

		2018年度 実績	2019年度 実績	2020年度 実績	2021年度 予想
配当 (配当性向(連結) 30~35%を目安)	1株当たり配当金	20円	21円	22円	21円
	配当性向(連結)	33.4%	30.9%	30.1%	34.4%
自己株式の 取得・消却	株主還元の拡充および資本効率の向上をはかるため、2020年5月7日から12月23日の間、東京証券取引所における市場買付により、200万株(発行済株式総数に対する割合は1.71%)の自己株式を総額2,265百万円で取得いたしました。また、2021年3月31日付で自己株式180万株を消却いたしました。				

「275 George Street」竣工

豪州1号案件として2018年より推進してまいりましたオフィスビル開発プロジェクト「275 George Street」が2020年12月に竣工いたしました。本プロジェクトは、現地ゼネコン大手John Holland Group (JHG) から土地を取得し、当該区画におけるオフィスビル開発業務をJHGに委託するスキームで進めてきたものです。

シドニーCBD内でも抜群の好立地

「275 George Street」は、豪州最大都市であるシドニーのCBD（中心業務地区）を南北に走る目抜き通りGeorge Streetに面する角地に位置しております。

朝の通勤時間帯における利用者数がシドニーで最も多いWynyard駅に隣接し、George Street上を走るライトレール（路面電車）の駅も至近です。また、フェリー乗り場のあるCircular Quayや2024年および2030年にそれぞれ完成予定の地下鉄新線2路線の駅も徒歩圏内にあり、公共交通機関によるアクセスに大変優れております。

CBD全域が徒歩10分圏内であり、また観光名所「オペラハウス」も約1.5kmの距離にあります。近年再開発が進むBarangaroo地区を含めたビジネス街・繁華街・観光名所が徒歩圏内に収まる非常に利便性の高い立地です。

シンボリックな外観、環境に配慮した開放的で安心感のあるオフィス空間

地元シドニー産のサンドストーン（砂岩）とガラスを組み合わせた外装は、歴史的建造物と現代的なビルが混在するシドニーの街並みに溶け込みながらも、印象的な仕上がりとなっております。貸室は無柱空間とし、東・西・北の3方向が道路に面しているため、自然光がたっぷりとする開放的な空間となっております。



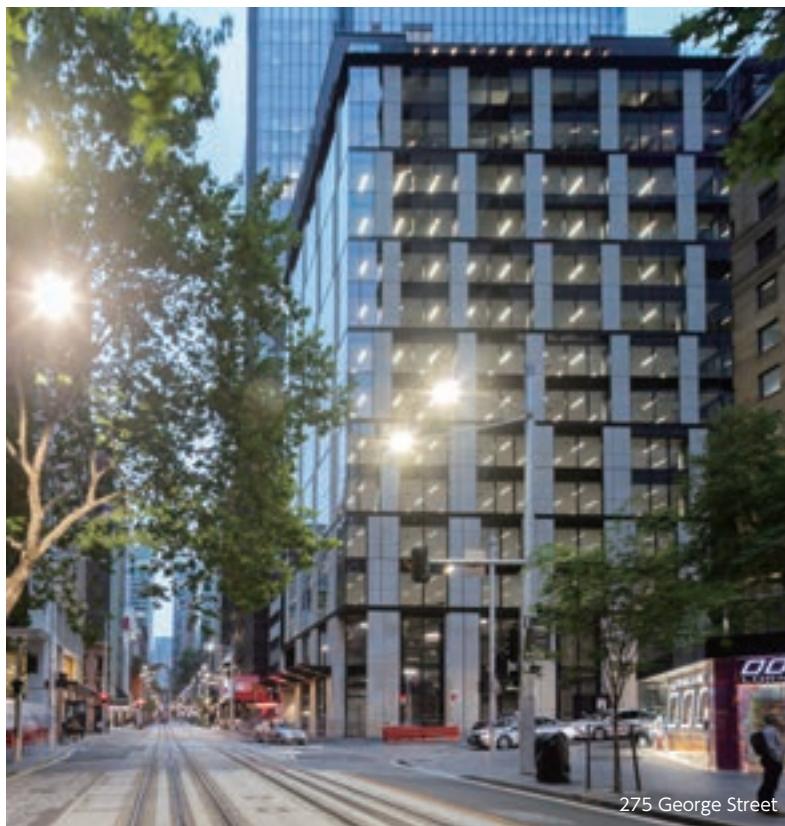
最上階（地上15階）には、テラスおよびメザニン（中二階）があり、賑わいのあるGeorge Streetを見渡せ、またその先にあるシドニーのランドマーク「ハーバーブリッジ」を望むこともできます。

豪州における代表的なビル環境性能認証2指標（いずれも6段階評価）のうち、「Green Star（デザイン・仕様ベース）」は「5 Stars」を取得済み、「NABERS Energy（1年間の運用実績ベース）」は「5 Stars」以上の取得を見込んでいます。加えて、新型コロナウイルス感染症の拡大を受け、洗面台水栓およびトイレ水洗ボタンのタッチレス化、空調システム用UVフィルターの追加設置を行いました。

駐輪場に加え、ロッカー・シャワールームも設置し、健康志向の高い現地で普及している自転車通勤や仕事の合間におけるジョギング等にも対応しております。

信頼のビル運営体制

当社現地法人Daibiru Australia Pty Ltdが全体のマネジメントを行い、Nuveen Real Estate（全世界で運用資産残高が10兆円を超える大手不動産運用会社）がアセットマネージャー、CBRE（ビル管理大手）がプロパティマネージャー・ビルディングマネージャーを務め、当面のリーシングは主としてJHGが担当します（空室の一部に関し当社への収入保証あり）。当社は本プロジェクトを通じて、豪州におけるビル運営ノウハウを蓄積してまいります。



275 George Street

物件概要

所在地	275 George Street, Sydney, NSW, Australia
用途	事務所、一部店舗
規模	地上15階、地下3階
構造	鉄筋コンクリート造
敷地面積	634m ²
貸床面積	7,298m ²
設計	Architectus(豪州建築設計事務所)
施工	John Holland Group
竣工	2020年12月10日

主要所有ビル

ダイビル本館



大阪市北区中之島
3-6-32
地上22階・地下2階
延床面積／48,198m²
2013年2月竣工

中之島ダイビル



大阪市北区中之島
3-3-23
地上35階・地下2階
延床面積／79,543m²
2009年3月竣工

新ダイビル



大阪市北区堂島浜
1-2-1
地上31階・地下2階
延床面積／77,388m²
2015年3月竣工

梅田ダイビル



大阪市北区梅田
3-3-10
地上23階・地下3階
延床面積／42,363m²
2000年5月竣工

土佐堀ダイビル



大阪市西区土佐堀
2-2-4
地上17階・地下1階
延床面積／37,497m²
2009年7月竣工

淀屋橋ダイビル



大阪市中央区高麗橋
4-4-9
地上14階・地下2階
延床面積／11,273m²
1997年2月竣工

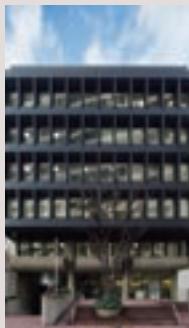
大阪

淡路町ダイビル



大阪市中央区淡路町
3-1-9
地上8階・地下1階
延床面積／10,344m²
1986年5月竣工

堂北ダイビル



大阪市北区堂島
1-2-5
地上7階・地下1階
延床面積／4,283m²
1986年3月竣工

北梅田ダイビル



大阪市北区中津
1-5-22
地上8階・地下1階
延床面積／4,185m²
1997年1月竣工

エステート土佐堀



大阪市西区土佐堀
2-2-17
地上5階・地下1階
延床面積／5,635m²
1997年10月竣工

堂島ダイビル

(ANAクラウンプラザホテル大阪)



大阪市北区堂島浜
1-3-1
地上23階・地下3階
延床面積／44,770m²
1984年9月竣工

札幌

ダイビルPIVOT



札幌市中央区南2条西
4
地上9階・地下3階
延床面積／20,814m²
1969年8月竣工

日比谷ダイビル



東京都千代田区内幸町1-2-2
地上21階・地下3階
延床面積/29,961m²
(I期)1989年10月竣工
(II期)1991年11月竣工

秋葉原ダイビル



東京都千代田区外神田
1-18-13
地上31階・地下2階
延床面積/50,290m²
2005年3月竣工

商船三井ビルディング
(虎ノ門ダイビル)

東京都港区虎ノ門
2-1-1
地上16階・地下3階
延床面積/34,655m²
1979年11月竣工

八重洲ダイビル



東京都中央区京橋
1-1-1
地上9階・地下5階
延床面積/26,723m²
1968年6月竣工

青山ライズスクエア 麹町ダイビル



東京都港区南青山
5-1-22
地上16階・地下2階
延床面積/25,011m²
2003年4月竣工



東京都千代田区麹町
5-7-1
地上7階・地下2階
延床面積/11,610m²
1976年9月竣工

芝ダイビル



東京都港区芝
5-21-6
地上10階・地下1階
延床面積/10,833m²
1989年6月竣工

東京

内幸町ダイビル



東京都千代田区内幸町
1-3-3
地上9階・地下2階
延床面積/10,122m²
1983年1月竣工

三田日東ダイビル



東京都港区三田
3-11-36
地上8階・地下1階
延床面積/10,008m²
1986年9月竣工

新宿ダイビル
(新宿アルタ)

東京都新宿区新宿
3-24-3
地上8階・地下3階
延床面積/11,255m²
1980年4月竣工

BiTO AKIBA



東京都千代田区外神田
1-18-19
地上11階・地下2階
延床面積/4,948m²
2019年7月竣工

BiTO
AKIBA PLAZA

東京都千代田区外神田
1-18-18
地上9階・地下1階
延床面積/3,201m²
2005年3月竣工

日本橋三丁目ビル



東京都中央区日本橋
3-2-17
地上7階・地下2階
延床面積/2,305m²
1989年3月竣工

ベトナム

サイゴン・タワー



29 Le Duan Boulevard,
District 1, Ho Chi Minh City,
Vietnam
地上18階・地下2階
延床面積 / 17,986m²
1996年12月竣工

コーナーストーン・ビルディング



16 Phan Chu Trinh Street,
Hoan Kiem District,
Hanoi, Vietnam
地上14階・地下3階
延床面積 / 48,494m²
2013年6月竣工

豪州

275 George Street



275 George Street,
Sydney, NSW, Australia
地上15階・地下3階
貸床面積 / 7,298m²
2020年12月竣工

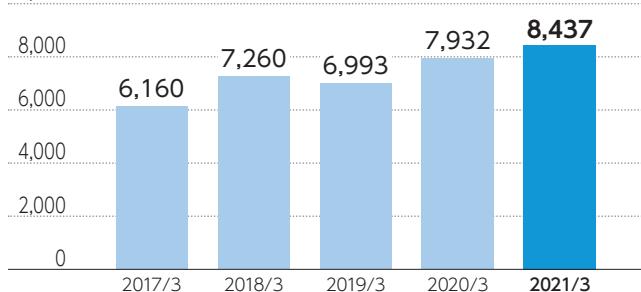
営業収益

(百万円)
50,000



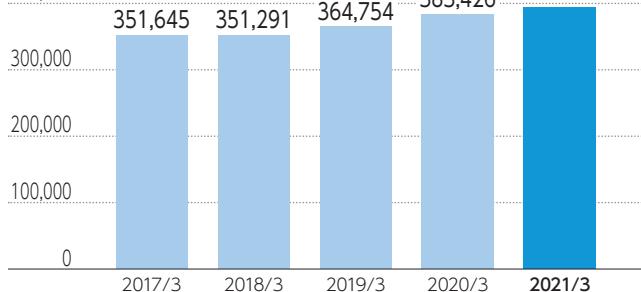
親会社株主に帰属する当期純利益

(百万円)
10,000



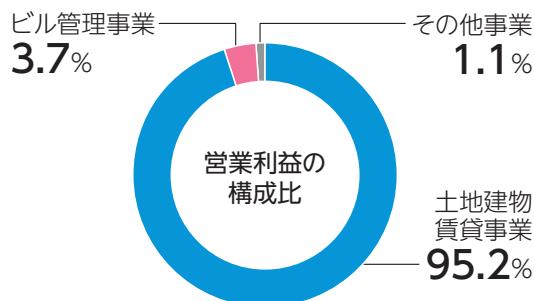
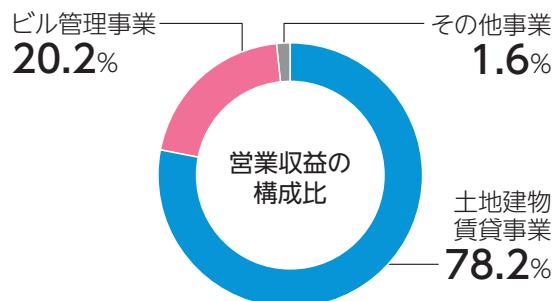
総資産

(百万円)
400,000



連結セグメント情報

■ 2020年4月1日から2021年3月31日まで



土地建物賃貸事業

営業収益
(前期比)
33,544百万円
(+2.2%)

営業利益
(前期比)
13,268百万円
(+5.1%)

[BiTO AKIBA]や「ダイビルPIVOT」等の収益寄与等により、営業収益は増収。修繕費、管理委託料、固定資産税および減価償却費の増加等により営業費用が増加したものの、営業利益は増益。

ビル管理事業

8,661百万円
(▲5.3%)

522百万円
(▲1.7%)

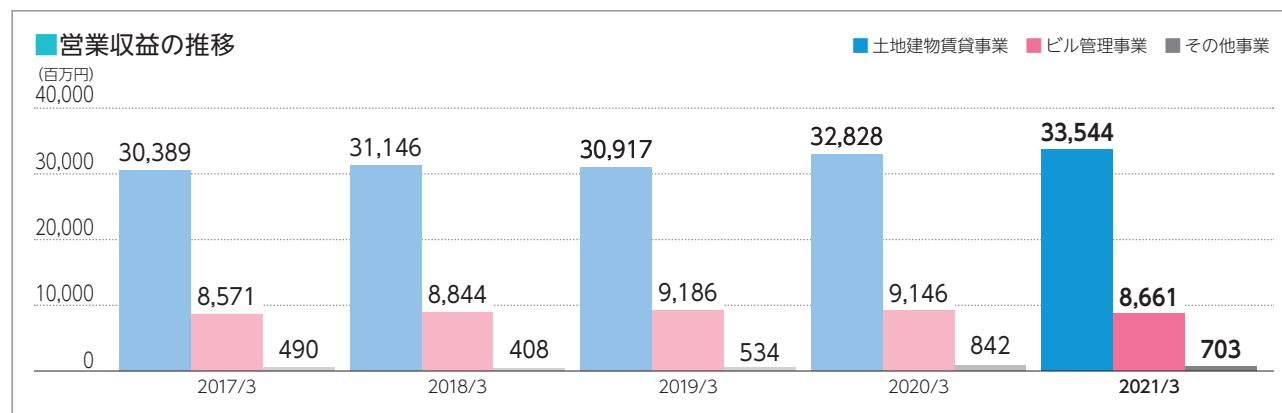
新型コロナウイルス感染症拡大を受け、一部の物件を営業休止または縮小したこと等により、営業収益は減収、営業利益は減益。

その他事業

703百万円
(▲16.4%)

149百万円
(▲19.8%)

工事請負高の減少等により、営業収益は減収、営業利益は減益。



※ 営業収益：外部顧客に対する営業収益 営業利益：各セグメントに配分していない全社費用等を控除する前の営業利益

連結財務諸表(概要)

連結貸借対照表

(単位:百万円)

	当連結会計年度 2021年3月31日	前連結会計年度 2020年3月31日		当連結会計年度 2021年3月31日	前連結会計年度 2020年3月31日
資産の部			負債の部		
流動資産	21,844	21,035	流動負債	27,625	31,669
現金及び預金	18,752	17,975	1年内返済予定の長期借入金	15,718	8,360
営業未収入金	1,257	990	1年内償還予定の社債	—	15,000
たな卸資産	82	54	未払法人税等	2,171	2,142
その他	1,766	2,027	未払消費税等	1,078	165
貸倒引当金	△13	△12	役員賞与引当金	67	73
固定資産	372,083	362,390	環境対策引当金	—	622
1 有形固定資産	329,394	326,696	その他	8,589	5,306
建物及び構築物(純額)	105,356	105,006	固定負債	198,956	193,928
土地	191,623	180,626	社債	95,000	95,000
信託土地	31,231	31,231	長期借入金	55,690	51,372
建設仮勘定	575	9,472	受入敷金保証金	24,699	25,653
その他(純額)	606	359	繰延税金負債	8,925	6,554
無形固定資産	12,054	12,766	再評価に係る繰延税金負債	13,439	13,439
のれん	1,653	1,548	役員退職慰労引当金	90	81
その他	10,400	11,218	退職給付に係る負債	876	829
投資その他の資産	30,634	22,927	その他	235	998
2 投資有価証券	27,834	20,512	負債合計	226,581	225,598
退職給付に係る資産	599	460	純資産の部		
繰延税金資産	611	376	株主資本	141,937	138,171
その他	1,605	1,593	資本金	12,227	12,227
貸倒引当金	△15	△15	資本剰余金	13,850	13,852
資産合計	393,928	383,426	利益剰余金	116,290	112,239
			3 自己株式	△431	△148
			その他の包括利益累計額	23,429	17,780
			その他有価証券評価差額金	15,641	10,528
			繰延ヘッジ損益	12	△500
			土地再評価差額金	6,779	6,779
			為替換算調整勘定	995	973
			非支配株主持分	1,979	1,874
			純資産合計	167,346	157,827
			負債純資産合計	393,928	383,426

連結損益計算書

(単位:百万円)

	当連結会計年度 2020年4月1日から 2021年3月31日まで	前連結会計年度 2019年4月1日から 2020年3月31日まで
4 営業収益	42,909	42,817
営業原価	26,643	27,258
営業総利益	16,266	15,559
販売費及び一般管理費	4,164	3,997
5 営業利益	12,101	11,561
営業外収益	840	813
受取利息	67	67
受取配当金	647	721
その他	125	24
営業外費用	1,269	1,516
支払利息	1,116	1,282
社債発行費	—	185
為替差損	—	23
その他	153	25
6 経常利益	11,672	10,858
特別利益	707	842
投資有価証券売却益	707	842
特別損失	139	231
建替関連損失	114	204
固定資産除却損	25	27
税金等調整前当期純利益	12,240	11,469
法人税等合計	3,698	3,464
法人税、住民税及び事業税	3,899	3,823
法人税等調整額	△201	△358
当期純利益	8,542	8,004
非支配株主に帰属する当期純利益	104	71
親会社株主に帰属する当期純利益	8,437	7,932

POINT
1**有形固定資産**

「275 George Street」の竣工等に伴い、有形固定資産は2,697百万円増加。

POINT
2**投資有価証券**

株価の回復に伴い、投資有価証券は7,321百万円増加。

POINT
3**自己株式**

株主還元の拡充および資本効率の向上をはかるために実施した自己株式取得と自己株式消却等との差引で、自己株式は283百万円増加。

POINT
4**営業収益**

「BiTO AKIBA」や「ダイビルPIVOT」等の収益寄与等により、営業収益は前連結会計年度比0.2%の増収。

POINT
5**営業利益**

修繕費、管理委託料、固定資産税および減価償却費が増加したものの、全体としては営業原価が減少し、営業利益は前連結会計年度比4.7%の増益。

POINT
6**経常利益**

受取配当金は減少したものの、社債発行費と支払利息の減少および営業利益の増益を受け、経常利益は前連結会計年度比7.5%の増益。

会社概要・役員

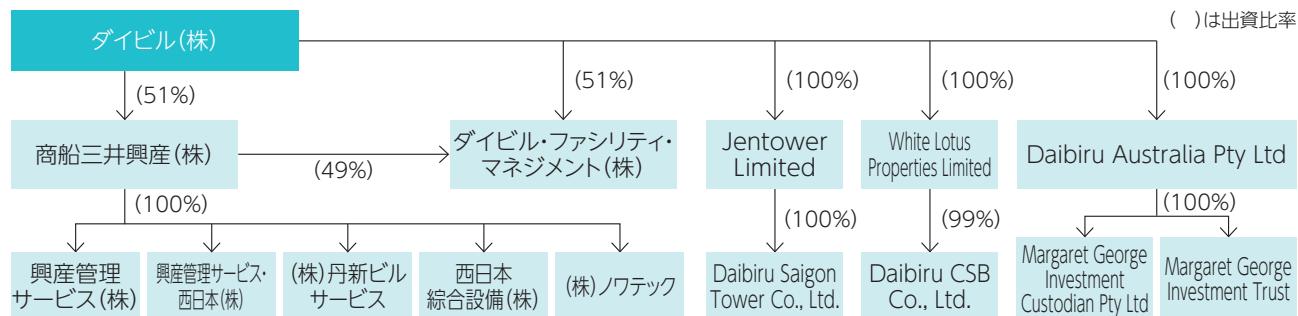
会社概要 (2021年3月31日現在)

商号	ダイビル株式会社 (DAIBIRU CORPORATION)
設立	1923年10月15日
資本金	12,227百万円
主な事業内容	不動産の所有、経営、管理および賃貸借
従業員数	連結：2,457名／単体：86名
事業所	<p>[本社]</p> <p>〒530-0005 大阪市北区中之島3丁目6番32号 ダイビル本館 Tel:(06)6441-1932</p> <p>[大阪営業部] 同上</p> <p>[東京営業部] 東京都千代田区内幸町1丁目2番2号 日比谷ダイビル</p> <p>[札幌事業室] 札幌市中央区北2条西3丁目1番</p> <p>[ベトナム駐在員事務所] ホーチミンオフィス Saigon Tower,29 Le Duan Boulevard, District 1, Ho Chi Minh City, Vietnam</p> <p>ハノイオフィス CornerStone Building,16 Phan Chu Trinh Street, Hoan Kiem District, Hanoi, Vietnam</p>

役員 (2021年6月24日現在)

取締役	代表取締役 社長執行役員	園部 俊行
	代表取締役 専務執行役員	丸山 卓
	取締役 常務執行役員	太田 威彦
	取締役 常務執行役員	對中 秀樹
	取締役(社外)	大井 篤
	取締役(社外)	宮野谷 篤
監査役	常勤監査役	堀口 英夫
	監査役(社外)	妙中 茂樹
	監査役(社外)	西出 智幸
執行役員	専務執行役員	成田 純一
	常務執行役員	林 洋一
	常務執行役員	山田 一彦
	執行役員	関口 健一
	執行役員	友田 慶
	執行役員	多賀 秀和
	グループ執行役員	矢田 豪男
	グループ執行役員	田中 健輔

当社および連結子会社の状況 (2021年3月31日現在)



他、連結子会社1社

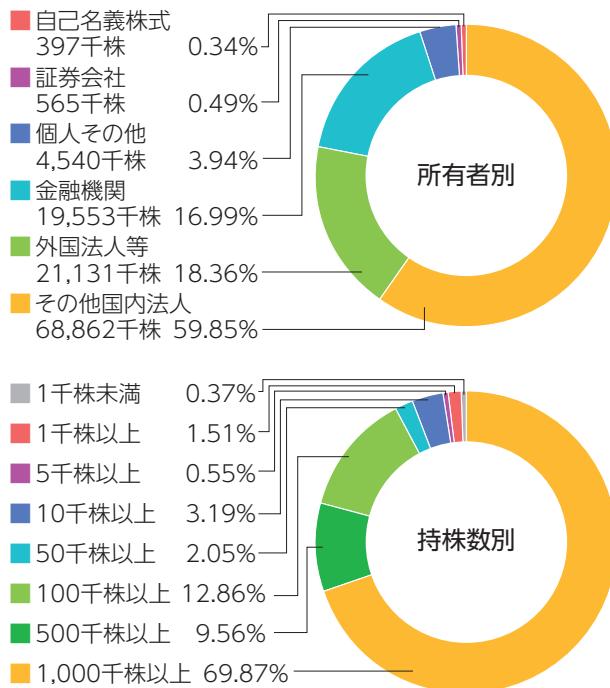
株式の状況 (2021年3月31日現在)

発行可能株式総数 300,000,000株
 発行済株式の総数 114,653,765株 (自己株式397,284株を除く。)
 株主数 3,698名
 大株主の状況 (上位10名)

株主名	持株数(千株)	持株比率(%)
株式会社商船三井	59,527	51.91
株式会社三井住友銀行	5,730	4.99
日本マスタートラスト信託銀行株式会社(信託口)	4,644	4.05
株式会社日本カストディ銀行(信託口)	4,600	4.01
関西電力株式会社	2,953	2.57
CGML PB CLIENT ACCOUNT/COLLATERAL	1,784	1.55
SSBTC CLIENT OMNIBUS ACCOUNT	1,154	1.00
THE BANK OF NEW YORK 133972	854	0.74
株式会社日本カストディ銀行(信託口5)	790	0.68
株式会社住友倉庫	772	0.67

(注) 1.株数は千株未満を、持株比率は小数点第3位以下を切り捨てて表示しております。
 2.持株比率は自己株式数を控除して算出しております。

株主分布状況 (2021年3月31日現在)



配当の推移



株式情報

事業年度 毎年4月1日から翌年3月31日まで
定時株主総会 毎年6月中
基準日 定時株主総会 毎年3月31日
期末配当金 毎年3月31日
中間配当金 毎年9月30日
そのほか必要があるときは、あらかじめ
公告して定めた日

上場金融商品取引所 東京証券取引所 市場第一部
証券コード 8806
公告掲載方法 電子公告(当社のホームページに掲載)
ただし、事故その他やむを得ない事由によって電子公告による公告をすることができない場合は、日本経済新聞に掲載

株主名簿管理人および
特別口座の口座管理機関 東京都千代田区丸の内一丁目4番1号
三井住友信託銀行株式会社

株主名簿管理人
事務取扱場所 大阪市中央区北浜四丁目5番33号
三井住友信託銀行株式会社 証券代行部
(郵便物送付先) 〒168-0063
東京都杉並区和泉二丁目8番4号
三井住友信託銀行株式会社 証券代行部

(電話照会先) フリーダイヤル 0120-782-031
(インターネット
ホームページURL) <https://www.smtb.jp/personal/agency/index.html>

ホームページのご紹介 当社ホームページでは、事業内容やIR情報などの最新情報をご覧いただけます。



<https://www.daibiru.co.jp/>

ダイビル

検索

 **ダイビル株式会社**

**UD
FONT**


WaterlessTM
Printing. Naturally.


VEGETABLE
OIL INK

 ミックス
責任ある木質資源を
使用した紙
FSC[®] C022915

この報告書は、見やすい書体を採用し、環境に配慮した印刷技術、インキおよび紙を用いて作成しました。