



2018年8月13日

各位

会社名 ダイビル株式会社
代表者名 代表取締役 社長執行役員 園部 俊行
(コード番号 8806 東証第1部)
問合せ先 執行役員 太田 威彦
(TEL. 06-7506-9516)

特定子会社の異動（増資）に関するお知らせ

当社は2018年8月10日開催の取締役会において、下記の通り、豪州・シドニー中心地区におけるオフィスビル開発プロジェクトを取得するため、豪州にて設立した Daibiru Holdings Australia Pty Ltd（以下「DHA社」という）の増資を当社が引き受けることを決議いたしましたので、お知らせいたします。なお、本増資により、DHA社の資本金の額が当社の資本金の額の100分の10以上に相当し、DHA社は当社の特定子会社に該当することになります。

記

1. 増資の理由

当社は2018年度を初年度とする中期経営計画「“Design 100”プロジェクト Phase-II」において、「海外事業の推進（ベトナム事業拡大、豪州他への展開）」を重点施策の1つとして掲げ、5年間で1,200億円（そのうち海外投資が400億円）の投資を計画しております。

今般、豪州1号案件としてシドニー中心地区におけるオフィスビル開発プロジェクトの取得に関する契約を豪州ゼネコン大手である John Holland Group Pty Ltdの傘下会社と締結するに至りました。

なお、本取得の成立は、豪州関係当局による投資許可が条件となります。

2. 異動する子会社（DHA社）の概要

(1) 名称	Daibiru Holdings Australia Pty Ltd
(2) 所在地	Suite 34 Level 8, 66 Goulburn Street, Sydney NSW 2000
(3) 代表者の 役職・氏名	Director 片桐 俊之（当社海外事業室長） Director 渡辺 哲（NAC WMT Australia Pty Ltd 代表）
(4) 事業内容	持株会社
(5) 資本金	(増資前) AUD 6,000,000 (JPY 497,220,000) (増資後) AUD 140,000,000 (JPY 11,601,800,000) (注) JPY 82.87/AUD にて日本円換算

(6) 設立年月日	2018年6月11日	
(7) 出資比率	当社100%	
(8) 当社との関係	資本関係	当社は当該会社の持分を100%保有しています。
	人的関係	当社の社員1名が取締役を兼務しています。
	取引関係	特記すべき事項はありません。

3. 日程

(1) 取締役会決議日	2018年8月10日
(2) 増資引受日	2018年8月下旬（予定）

4. オフィスビル開発プロジェクトの概要

(1) 所在地	275 George Street, Sydney, NSW, Australia
(2) 敷地面積	626 m ²
(3) 貸床面積	7,274 m ²
(4) 竣工年月	2020年6月（予定）
(5) 構造	鉄筋コンクリート造（RC造）
(6) 規模	地上15階、地下3階
(7) 用途	事務所、一部店舗

5. 今後の見通し

本件による当社の2019年3月期連結業績への影響は軽微の見通しであります。

以 上