

2013年5月21日  
ダイビル株式会社

**「ダイビル本館 Restaurants & Shops」  
2013年7月6日(土) グランドオープン  
～日本初出店など、個性あふれる11店舗が決定～**

ダイビル株式会社は、2013年2月末に竣工したダイビル本館(大阪市北区中之島三丁目6番32号)の商業ゾーンを2013年7月6日(土)にグランドオープンいたします。併せて、その店舗ラインナップも決定しましたのでお知らせいたします。

ダイビル本館は、古くから大阪の情報と文化の発信地であり、大阪を代表するビジネス街である中之島に位置しています。その低層部にオープンする当施設は、メインターゲットを“高感度でこだわりの強い大人の男女”とし、ランチや会社帰りの利用に便利だけでなく、休日にわざわざ訪れる価値のある計11店舗にて構成されています。



■ **当施設コンセプト**

『**大大阪を象徴する旧ダイビル本館を復元**』

当施設があるダイビル本館の低層部は、大正14年から広く親しまれてきた中之島のシンボル「旧ダイビル本館」を復元したものです。本復元により再び姿を現した「鷲と少女の像」が彩る中央玄関を通ると、旧ビルの面影を残す吹き抜けのエントランスホールがお客様をお迎えし、その歴史溢れる空間に相応しい店舗が出店しています。

『**水と緑あふれる中之島に、歴史を感じるくつろぎの空間を創出**』

西側には緑豊かな空間「中之島 四季の丘」を有し、都会の喧騒を忘れるような水と緑あふれる空間を創出します。再利用した煉瓦と石彫刻を背景に北側部分にはテラス席も併設され、くつろぎの空間でカフェやお酒をお楽しみいただけます。

## ■ 店舗紹介

### <1階>

店名	ロゴ	業態	店舗概要
パリ・アッシュ PARIS-h		ブーランジュリー・ パティスリー	『パリの香りを感じるブーランジュリー』 <b>本店移転</b> 本町の人気パン店“フル・ドゥ・アッシュ”が9か月間の充電期間を経て、名前も新たに中之島へ移転。フランス産小麦を中心に、ルヴァンリキッドを使い長時間低温発酵させ、旨味を凝縮したパンとクラシックなフランス菓子や地方菓子を取り揃えております。
クイントカント QUINTOCANTO		イタリアン	『驚きの月替りコースとビオワイン』 <b>関西初</b> 南青山“IL TEATRINO DA SALONE”や横浜“SALONE 2007”などの予約のとれないイタリアンを手がけるサローネグループの関西初のレストランテ。イタリア料理のトラディショナル（伝統）とレジョナーレ（地域性）をふまえて構築した“クチャーナ・クレアティーヴァ”を驚きのあるコース仕立てで、イタリアの自然派ワインとともに月替わりでご提案致します。
ダルマイヤー Dallmayr		カフェ・ショップ	『バイエルン王室御用達』 <b>日本初</b> 300年の伝統と格式を持つドイツ、バイエルン王室御用達のダルマイヤーが待望の日本初カフェ&フラッグショップをダイビル本館1階にオープン。ヨーロッパ系の大人のコーヒーハウス、本格的なティーサロンとして、ゆったりした時間をお過ごしください。
ワインストア ワッシーズ 中之島店 Wine Store Wassy's Nakanoshima		ワインショップ	『ニューワールドワインの宝箱』 <b>キタ初</b> ヨーロッパの歴史あるワインから、アメリカ、オセアニア等の新世界ワインまで、スタッフが現地へ足を運んで、飲んで、選んだお勧めワイン数百種類をご用意しております。専門店だからできるプロの対応でお客様の要望にあった提案をさせていただきます。今すぐ飲みたいワインは、隣のワッシーズキッチンに持ち込みも可能です。美味しく、楽しく、お買い得、そんなワインがギュッとつまったワインの宝箱にぜひお越しください。
ワッシーズキッチン スープル 29 Wassy's kitchen Souple 29		ワインキッチン	『ワイン専門店が手がける楽しいレストラン』 <b>キタ初</b> 気軽にワインと本格フレンチローストによる肉・魚・野菜などが楽しめるワインキッチン。「わいわい・ガブガブ・美味しい！」がモットーのワイン専門店ワッシーズが提案するレストラン2号店です。まるでカリフォルニアのワインの聖地、ナパヴァレーのどまん中を走る「29号線」にいるような沢山のワインと様々なお料理をご用意しています。
ドノスタ Donostia		スパニッシュバル	『高級店の料理をバレストイルで』 <b>大阪初</b> 奈良・富雄のモダンスパニッシュレストラン“アコルドウ”の新たなコンセプト店。バスク特有のピンチョスをベースに奈良を中心とした近県の海と山の素材を用いた料理をバイオーダースタイルで展開する料理系立ち飲みバル。本店にてオープン以来5年間腕をふるっているキッチンシェフやスタッフに、スペインの三ツ星“アケラール”で活躍したシェフが新たに加わり、お客様の目の前に置かれた食材をその場で仕上げてください。

### <2階>

店名	ロゴ	業態	店舗概要
チャンチ ダイビル本館本店 CHANCHI		純韓国料理	『食と文化の里、韓国・全州のこだわり』 <b>本店移転</b> チャンチ寝屋川本店が中之島に移転。オシャレで落ち着いた癒しの空間をコンセプトに、本場韓国（全州）で百年余り続いている老舗の技術協力による、国産大豆100%で作られたスンドゥブ（純豆腐鍋）を始めとして、様々な韓国料理を味わって頂けます。
デュマ DUMAS		フレンチ	『日本人シェフによるパリからの逆輸入』 <b>日本初（逆輸入）</b> パリ11区アレクサンドル・デュマ通りにある人気ビストロ“ル・ソリレス”の土井原英治監督によるフレンチレストランが大阪中之島にオープン。「食材の吟味、調理、味加減のすべてが揃えば最高のものができる」という哲学のもと、関西各地の農家から安全で美味しい野菜や、厳選した食材を仕入れて、「素材本来の味わいを自然にいかした印象に残る一皿を。」緑あふれる気持ちのいいロケーションでお楽しみ頂けます。
旧ヤム邸 中之島洋館 Kyu-yamtei		カレー・ スパイス料理	『香りの歴史、大阪スパイスカレー』 <b>キタ初</b> 大阪・空堀商店街の人気カレー店“旧ヤム邸”が2号店を中之島にオープン。優しく時に激しいスパイス使いと、しっかりした「和」の出汁を組み合わせることで生まれる独自のスパイスカレーを、どこか懐かしい大正ロマンの雰囲気の中でお楽しみ下さい。
スタイル・ディー STYLE DEE.		ステーショナリー・ 雑貨・ 家具	『デザイン・ステーション』 <b>キタ初</b> スタイルディーがこれまでのイメージを更に研ぎ澄ました3号店を中之島にオープン。普段使いのデザインステーションナリーから、こだわりのステーションナリー、雑貨、さらに家具の販売も行います。ヨーロッパのブランドを中心に集め、ワークライフはもとより、ご自宅でも洗練されたデザインを楽しんで頂けるアイテムをご提供致します。
ローソン LAWSON		コンビニエンス ストア	『マチのほっとステーション』 利便性を重視した豊富な品揃えて、多くのお客様の生活に役立つ、マチのほっとステーションを目指します。お店の隣にはイートインスペースを設置し、リラックスできる空間をご用意しています。

## ダイビル本館概要

ダイビル本館は、当社が関西電力㈱・関電不動産㈱とともに進めてまいりました中之島3丁目共同開発の第3期工事として、第1期の「関電ビルディング」(2004年竣工)、第2期の「中之島ダイビル」(2009年竣工)に続き完成したものであり、1925年(大正14年)竣工の「旧ダイビル本館」(設計:渡辺建築事務所、設計監督:渡辺節、製図主任:村野藤吾、構造設計:内藤多仲)の一部を復元するなど、往年の名建築を次代に継承する建物として開発を行ってまいりました。

商業ゾーンにあたる低層部の外観は、煉瓦と石彫刻が特徴的であった「旧ダイビル本館」竣工当時の意匠を復元しています。煉瓦は旧ビル解体時に約18万個を手作業で取り外し、当ビルの外装材として北面・西面の95%以上に再利用しました。また、中央玄関上の大国貞蔵作「鷲と少女の像」を始めとした石彫刻や村野藤吾意匠の石柱の多くも、旧ビル解体時に一点一点取り外したものを再利用しています。

建物内部についても、旧ビルエントランスホールのデザインを取り込み、床タイル、郵便ポスト、手すりを再利用することで、イメージの再現を図っています。

### 【建物概要】

名 称	ダイビル本館
所 在 地	大阪市北区中之島3丁目6番32号
用 途	事務所・店舗・駐車場
規 模	地上22階・地下2階・塔屋2階
構 造	鉄骨造(一部鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄筋コンクリート造)
延床面積	48,198 m <sup>2</sup> (14,580 坪)
最高高さ	108m
設計監理	㈱日建設計
施 工	㈱大林組
竣 工	2013年2月末



### ■ お問い合わせ先

ダイビル株式会社 大阪営業開発部(担当:砂澤、鈴木) TEL 06-6441-1936