

## 空室率

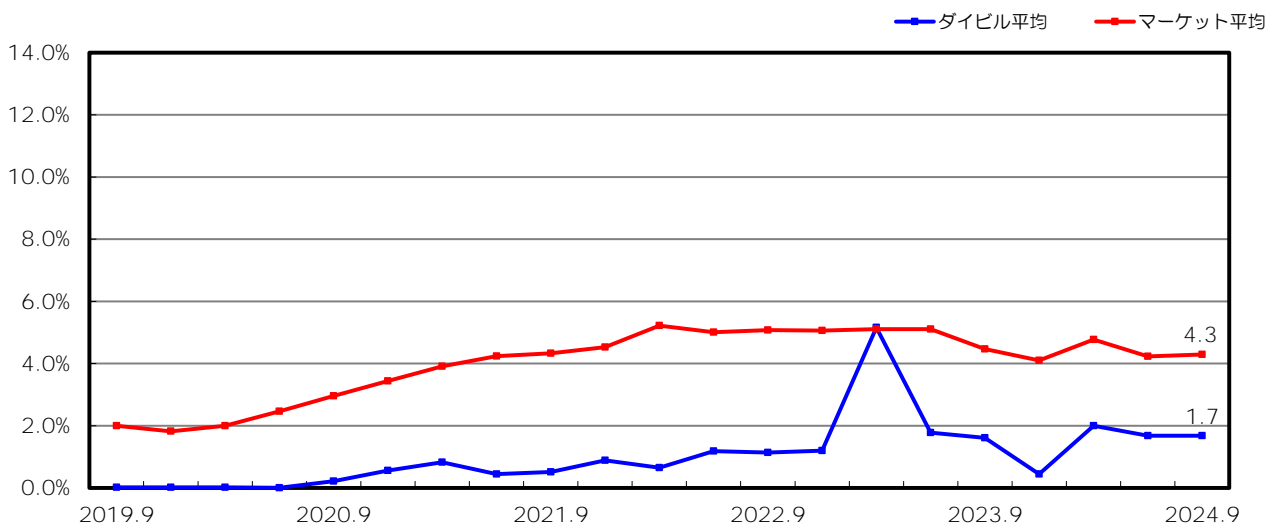
### ■ 最近1年間の推移

空室率	エリア	2024年3月期 第3四半期 (2023年12月31日)	2024年3月期 第4四半期 (2024年3月31日)	2025年3月期 第1四半期 (2024年6月30日)	2025年3月期 第2四半期 (2024年9月30日)
ダイビル平均	大阪地区	0.4%	2.0%	1.7%	1.7%
	東京地区	0.4%	0.3%	0.9%	0.4%
	大阪・東京合計	0.4%	1.3%	1.3%	1.1%
マーケット平均	大阪地区	4.1%	4.8%	4.2%	4.3%
	東京地区	6.0%	5.5%	5.2%	4.6%

※ マーケット平均空室率：三鬼商事（大阪地区は主要6地区、東京地区は都心5区）のデータを引用

### ■ 最近5年間の推移

大阪地区空室率



東京地区空室率

